

۱۰
۱۳۶۳/۰۴/۰۵
۱۴۰۲/۰۹/۰۶

فرم قرارداد واگذاری حجمی فعالیت های پشتیبانی و خدماتی

قرارداد پیمانکاری

۱) نام دستگاه (کارفرما) : اداره کل هواشناسی استان کرمانشاه	
۲) نام نماینده دستگاه : علی محمد زوراوند	۳) سمت نماینده دستگاه : مدیر کل
۴) نام پیمانکار (شرکت طرف قرارداد) : افزون مهر به شماره ثبت : 2183 تاریخ ثبت شرکت: 1371/03/07	۵) شماره و تاریخ تعیین صلاحیت شرکت: شماره: تاریخ شماره 11350291390374 تاریخ 1401/05/23 توسط: اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان کرمانشاه
۶) نام نماینده پیمانکار : شهریار بهرامی	۷) سمت نماینده پیمانکار : مدیر عامل
۸) تاریخ صورتجلسه مناقصه 1404/01/30	
۹) موضوع قرارداد: انجام امور خدماتی و نگهداری ساختمان و محوطه اداره کل ۹-۱) نوع کار : واگذاری حجمی فعالیت های پشتیبانی و خدماتی ۹-۲) حجم کار : برابر لیست بارگذاری شده در سامانه ستاد نیاز شماره 1104003252000001 مورخ 1404/01/23 (۹-۳) قیمت واحد کار : مبلغ 60/000/000 ریال ۹-۴) نشانی محل انجام خدمات موضوع قرارداد : اداره کل هواشناسی	
۱۰) مدت انجام قرارداد : شروع. 1404/01/01 خاتمه 1404/12/29	
۱۱) مبلغ قرارداد : 8/640/000/000 ریال (هشت میلیارد و ششصد و چهل میلیون ریال) از قرار هر ماه 720/000/000 ریال (هفتصد و بیست میلیون ریال) که با رعایت مفاد مندرج در این قرارداد پرداخت خواهد شد.	

۲۱- نحوه پرداخت مبلغ قرارداد :

پرداخت بر اساس تأیید کارفرما به صورت ماهانه و پس از کسر کسورات قانونی پرداخت خواهد شد .

۳۱- روش اصلاح قرارداد :

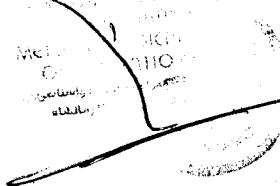
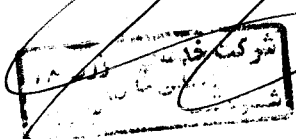
۱۳-۱) کارفرما مجاز است نسبت به کاهش یا افزایش حجم قرارداد تا حداکثر ۲۵ درصد حجم کل قرارداد اقدام نماید .

۴۱- تعهدات کارفرما :

- ۱۴-۱) آقای شهاب ناظمی (کارشناس اداری) به عنوان نماینده کارفرما جهت همکاری و ایجاد هماهنگی های لازم به پیمانکار معرفی می گردد.
- ۱۴-۲) کارفرما متعهد می شود اطلاعات لازم را جهت انجام خدمات در اختیار پیمانکار قرارداد دهد .
- ۱۴-۳) کارفرما متعهد است برای فسخ قرارداد ، حداقل یک ماه قبل از فسخ موضوع را کتباً به پیمانکار اطلاع دهد .
- ۱۴-۴) کارفرما متعهد است نسبت به واريز و ثبت کسورات و تکالیف قانونی در موعد مقرر اقدام لازم معمول دارد .
- ۱۴-۵) قرارداد تابع شرایط اعلامی از سوی دولت محترم در خصوص به کارگیری نیروهای شرکتی در سال ۴۰۴۱ می باشد .

۵۱- تعهدات پیمانکار :

- ۵۱-۱) پیمانکار متعهد می شود نماینده تام الاختیار خود جهت پاسخگویی و ایجاد هماهنگی لازم در انجام خدمات موضوع قرارداد کتباً به کارفرما معرفی نماید، نماینده پیمانکار موظف است در ساعات اداری در اداره کل حضور داشته و پاسخگویی نیروهای انسانی شرکت باشد.
- ۵۱-۲) پیمانکار متعهد می گردد نیروی انسانی واجد شرایط، امکانات و تجهیزات را به میزان کافی جهت انجام خدمات موضوع قرارداد به کار گیرد .
- ۵۱-۳) پیمانکار متعهد می گردد که خدمات موضوع قرارداد را طبق برنامه زمان بندی که به تأیید کارفرما می رساند انجام دهند.
- ۵۱-۴) پیمانکار متعهد می گردد مقررات قانون کار و قانون تأمین اجتماعی را در انجام وظایف موضوع قرارداد و تعیین حقوق و دستمزد و سایر مزایا اعم از عیدی، پاداش و... کارگران رعایت نماید و هرگونه پاسخگویی به شکایات و اجرای آراء مربوط به هیأت های حل اختلافات کازگری و سایر تعهدات قانون کار عهده پیمانکار می باشد .
- ۵۱-۵) پیمانکار حق واگذاری موضوع قرارداد را به سایر اشخاص کلاً یا جزماً (اعم از حقیقی یا حقوقی) ندارد .
- ۵۱-۶) پیمانکار اعلام می نماید که مدیران و سهامداران آن مشمول قانون منع مداخله در معاملات دولتی می باشند و از این پس نیز هرگونه تغییر در وضعیت شرکت پیمانکار می بایستی ظرف مدت ۵ روز کتباً به کارفرما اعلام گردد .
- ۵۱-۷) پیمانکار مکلف است ماهیانه تصویر لیست پرداخت حقوق و لیست بیمه ماه قبل کارگران خود را که به تأیید سازمان تأمین اجتماعی رسیده است به کارفرما ارائه نماید .
- ۵۱-۸) در صورت فسخ ، لغو یا اتمام قرارداد ، تسویه حساب قانونی کارگران به عهده پیمانکار می باشد .
- ۵۱-۹) پیمانکار متعهد میگردد برای نیروی انسانی شرکت در موارد ضروری که به سلامت افراد مربوط است کارت سلامت معتبر از مراکز بهداشت تحت نظر وزارت بهداشت و درمان ارائه نماید . رعایت نکات ایمنی کار بر عهده پیمانکار است و مسئولیتی متوجه کارفرما نیست .
- ۵۱-۱۰) پیمانکار متعهد می گردد آموزش های تخصصی و حرفه ای لازم را به کارگران خود (جهت واگذاری کار) بدهد .



- ۵۱-۱) ضمانت حسن رفتار و سحلاق کارگران و کیفیت انجام کار آنان به عهده پیمانکار است و پیمانکار در مقابل کارفرما پاسخگوست .
- ۵۱-۲) پیمانکار موظف به رعایت نظام های جاری دستگاه ، حفظ اموال و اسرار و کلیه نکات ایمنی می باشد .
- ۵۱-۳) از کلیه پرداخت ها در هر پرداخت ۰.۱٪ به عنوان حسن انجام کار از صورت وضعیت کسر خواهد شد و پیمانکار از این جهت هیچ گونه اعتراضی نداشته و وجه کسر شده پس از ارائه مفاصا حساب از طرف مراجع ذیربط به پیمانکار پرداخت خواهد شد.
- ۵۱-۴) پیمانکار متعهد می گردد کلیه وسایل ایمنی و حفاظتی لازم را تهیه و در اختیار نیروهای خود قرار دهد.
- ۵۱-۵) در صورتی که کارفرما به هردلیل از عملکرد هریک از نیروها رضایت نداشته باشد موضوع را به طور مکتوب به پیمانکار اعلام و پیمانکار پس از دریافت نامه موظف است در اسرع وقت نیروی جایگزین را جهت بررسی تائید صلاحیت به اداره حراست معرفی نماید.
- ۵۱-۶) پیمانکار متعهد می گردد در صورت ورود هرگونه خسارت یا صدمه به اموال یا اشخاص ثالث که به مناسبت انجام وظیفه و یا در راستای آن واقع شود مسئولیت هرگونه پاسخگویی و جبران خسارت و... را بر عهده بگیرد.
- ۵۱-۷) پیمانکار متعهد می گردد در پایان هر ماه حقوق و مزایای پرسنل را پرداخت نماید و نمی تواند جهت توجیه تاخیر به دلایلی مانند تاخیر کارفرما در پرداخت صورت وضعیت ارائه شده و یا هر دلیل دیگری استناد نماید .

۶۱ - نظارت :

- ۶۱-۱) کلیه پرداخت ها به طرف قرارداد با تأیید ناظر کارفرما صورت می گیرد .
- ۶۱-۲) نظارت بر اجرای تعهدات قانونی پیمانکار و کارگران متبوع آنها با ناظر است .
- ۶۱-۳) ناظر به کلیه کارگران معرفی تا آنها بتوانند مشکلات خود را منعکس نمایند.
- ۶۱-۴) ناظر باید مکانیزم اجرایی نظارت را با توجه به شیوه های علمی و مدیریتی مبتنی بر نظر سنجی، پیش بینی و اعمال نماید.
- ۶۱-۵) در صورتی که کارفرما تشخیص دهد که پیمانکار موضوع قرارداد را به شخص ثالثی واگذار نموده یا در نحوه انجام کار قصور ورزیده و یا به هر دلیلی از انجام موضوع قرارداد سر باز می زند ، می تواند در جهت جلوگیری از تضييع حقوق دستگاه نسبت به فسخ قرارداد و اخذ خسارت (طبق مقررات مربوط) و جایگزینی شرکت دیگر اقدام نماید و پیمانکار حق هیچ گونه اعتراضی را ندارد.

۷۱ - شرایط عمومی قرارداد :

- ۷۱-۱) کارفرما در قبال مطالبات نیروی انسانی پیمانکار در زمینه قانون کار ، قانون تأمین اجتماعی و سایر قوانین و مقررات مربوط در برابر وزارت کار و امور اجتماعی ، سازمان تأمین اجتماعی و سایر مراجع قانونی ذیربط و ذیصلاح هیچگونه مسئولیتی ندارد .
- ۷۱-۲) در صورتیکه تأیید صورت وضعیت پیمانکار در پایان هر ماه ، نسبت به پرداخت وجه آن اقدام خواهد شد.
- ۷۱-۳) در صورت عدم اجرای تعهدات از سوی پیمانکار ، کارفرما می تواند بنا به تشخیص خود خساراتی که متحمل شده است را از محل طلب ها ، ضمانت نامه ها و سپرده های پیمانکار اخذ نماید . این امر مانع مطالبه خسارات بیش از مبالغ ضمانت نامه نخواهد بود . تعیین میزان خسارت بر عهده کارفرما است و پیمانکار حق هیچگونه اعتراضی نسبت به مبلغ تعیین شده را ندارد.
- ۷۱-۴) به موجب این قرارداد هیچ گونه رابطه استخدامی اعم از رسمی ، پیمانی ، قراردادی و... بین پیمانکار و کارفرما و کارگران پیمانکار و کارفرما ایجاد نمی شود.
- ۷۱-۷) پیمانکار متعهد می شود قبل از انجام موضوع قرارداد، با هزینه شرکت بیمه مسوولیت با نام وبدون نام کلیه کارگران خود را اخذ و به کارفرما ارائه نماید.
- ۷۱-۸) کارفرما در صورت تشخیص اختیار لغو یک طرفه قرارداد را برای خود محفوظ می دارد .

۸۱- تضامین :

- ۸۱-۱) پیمانکار تضمین می نماید که توانایی انجام کار را به بهترین نحو ممکن دارد.
- ۸۱-۲) پیمانکار می بایست جهت حسن انجام تعهد ۰.۱ درصد کل مبلغ قرارداد نسبت به ارائه ضمانت نامه بانکی نزد کارفرما و یا معادل آن وجه نقد به حساب سپرده هوشناسی نزد بانک مرکزی واریز نماید . تضمین اخذ شده پس از انجام قرارداد و رضایت کارفرما آزاد خواهد شد.

۹۱ - حل اختلاف :

- در صورت بروز هرگونه اختلاف در تفسیر یا اجرای این قرارداد موضوع صرفاً در کمیته ای متشکل از نماینده کارفرما و پیمانکار مطرح خواهد شد . رای اکثریت قاطع حل اختلاف خواهد بود. در غیر اینصورت مراجع ذیصلاح مرجع حل اختلاف خواهند بود .

۱۰۲ - اقامتگاه طرفین قرارداد :

۱۰۲-۱) نشانی کارفرما :

نشانی: کرمانشاه-بلوار شهید کشوری- بالاتر از استانداری - جنب ورودی ترمینال شهید کاویانی- اداره کل هواشناسی استان کرمانشاه
تلفن: 083-34247071 کدپستی: 6715875696 فاکس: 083-98034293

۱۰۲-۲) نشانی پیمانکار :

کرمانشاه، جلوخان پاساژ قدس طبقه سوم تلفن: 09181315970

۱۲ - امضاء طرفین قرارداد :

این قرارداد در ۲۱ ماده و ۴ نسخه تهیه و تنظیم شده که پس از امضای طرفین قرارداد لازم الاجرا خواهد بود .

مهر و امضاء
کارفرما
I.R.C
METEOROL
ORGAN

مهر و امضاء
پیمانکار
روز سوم