اداره کل هواشناسی استان کرمانشاه

اجرای سنگ چینی و مقاوم سازی پایه تیرهای برق سایت رادار هواشناسی نواکوه

این قرارداد بر اساس موافقت نامه اعتبارات تملک داراییهای سرمایه ای سال ۱۴۰۳ به نمایندگی آقای علی محمد زورآوند به سمت مدیر کل هواشناسی استان کرمانشاه به نشانی کرمانشاه – بلوار شهید کشوری – جنب ترمینال شهید کاویانی اداره کل هواشناسی استان کرمانشاه – صندوق پستی ۶۷۱۵۸۵۷۶۹۶ – تلفن۲- ۳۴۲۴۷۰۷۱ که در این قرارداد کارفرما نامیده می شود و شرکت صبا بتون غرب به نمایندگی آقای میثم فتح الهی با سمت مدیر عامل به عنوان پیمانکار به آدرس کرمانشاه – شهرستان صحنه- شهرک امام رضا-میدان دوم-بلوک ۱۴-قطعه۱۸-شماره تماس ۰۹۱۸۳۳۸۴۰۸۴ منعقد می گردد.

موضوع قرارداد:

موضوع قرارداد عبارت است از: اجرای سنگ چینی و مقاوم سازی پایه تعداد ۱۶ عدد تیر برق سایت رادار هواشناسی نواکوه کرمانشاه ، برابر شرح و حجم کار لیست بار گذاری شده در سامانه ستاد (استعلام مرجع شماره ۲۰۰۳۰۰۳۲۵۲۰۰۰۰۱۱ مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۱۳) که کلا به رویت، مهر و امضا پیمانکار رسیده است و پیمانکار با اطلاع از کمیت و کیفیت آنها مبادرت به قبول تعهد نموده است .

ماده۱. اسناد و ضمائم قرارداد :

مستندات این قرارداد عبارتند از :

۱. پیمان حاضر
۲. لیست پیوست بارگذاری شده در سامانه ستاد
۳. شرایط عمومی پیمان منتشر شده از سوی سازمان مدیریت و برنامه ریزی (که ضمیمه پیمان تلقی می گردد)
۴. دستور کارها ، صورتجلسه ها ، موافقتنامه و هر نوع سند دیگری که که در مورد کارها و قیمت ها ی جدید یا امور دیگر ، در مدت قرارداد تنظیم گردد و به امضا طرفین برسد
۵. فهرست بها ء سال ۱۴۰۳

ماده۲. مبلغ قرارداد:

۱. مبلغ کل قرارداد ۳/۵۲۲/۶۷۳/۱۰۴ ریال و به صورت نقد پرداخت می شود .
۲. کارفرما می تواند مقادیر کارهای موضوع قرارداد را تا سقف ۲۵٪ کاهش یا افزایش دهد.
۳. به قیمت های این پیمان هیچگونه تعدیل آحاد بها و مابه التفاوت قیمت تعلق نمی گیرد
۴. . پرداخت صورت وضعیت های ارائه شده از سوی پیمانکار پس از تایید کارگروه اداره کل انجام پذیر می باشد
۵. ضریب پیمان به میزان ۵۳ درصد پلوس می باشد .

ماده۳. مدت قرارداد:

۱. مدت کل قرارداد تا تاریخ ۱۴۰۳/۱۰/۲۰ می باشد و تهیه صورتجلسه تحویل کارگاه طبق ماده ۲۸ شرایط عمومی پیمان تنظیم می شود . پیمانکار متعهد است در مدت پیمان با توجه به مواد ۳۰ و ۳۹ شرایط عمومی پیمان ، پس از آنکه عملیات موضوع پیمان را تکمیل و آماده بهره برداری نمود از کارفرما تقاضای تحویل موقت کند .
۲. درصورت تاخیر در اجرای مفاد قرارداد وعدم تحویل به موقع ، برابر شرایط عمومی پیمان جریمه تعلق می گیرد .

ماده۴. دوره تضمین :

حسن انجام کار عملیات موضوع پیمان از تاریخ تحویل موقت برای مدت ۶ ماه شمسی تضمین می گردد (برابر ضوابط و مقررات) . اگر در دوره تضمین معایب و نقایصی در کار مشاهده شود که ناشی از عدم رعایت مشخصات به شرح مذکور در مدارک پیمان باشد شرایط مندرج در ماده ۴۲ شرایط عمومی پیمان حاکم خواهد بود .

ماده۵. نظارت

نظارت در اجرای تعهداتی که که پیمانکار بر طبق مفاد این پیمان و اسناد و مدارک پیوست آن تقبل نموده است ، به عهده کارفرما خواهد بود . پیمانکار موظف است کارها را طبق پیمان ، اصول فنی و دستورات کارفرما، طبق مشخصات ، اسناد و مدارک پیوست این پیمان اجرا نماید .

ماده۶. نیروی انسانی ، مصالح و تدارکات

تامین نیروی انسانی(نیروهای بومی) ، تهیه و تدارک کلیه مصالح، ابزار کار ، ماشین الات و به طور کلی تمام لوازم ضروری برای اجرای عملیات موضوع پیمان و هزینه های مستقیم و غیر مستقیم مربوط، به عهده پیمانکار است . پیمانکار متعهد است مصالح را از منابعی تهیه کند که از حیث مرغوبیت طبق مشخصات فنی درج در اسناد و مدارک این پیمان باشد و مورد تایید کارفرما قرار گیرد .

ماده۷. تضمین انجام تعهدات :

هنگام امضای پیمان ، پیمانکار برای تضمین انجام تعهدات خود باید به میزان مشخص شده در آیین نامه تضمین معاملات دولتی ، ضمانتنامه بانکی و یا سپرده مورد قبول کارفرما را ارائه نماید(به میزان ۱۰٪ قرارداد) . ضمانتنامه یاد شده پس از خاتمه کار و تحویل موقت موضوع پیمان (طبق ماده ۳۴ شرایط عمومی پیمان) به پیمانکار عودت داده می شود .

ماده۸. فسخ قرارداد :

کارفرما می تواند در صورت تشخیص کوتاهی پیمانکار ، بر اساس مواد قانونی شرایط عمومی پیمانی نسبت به فسخ و برخورد با پیمانکار اقدام نماید

ماده۹. پرداخت های موقت و قطعی ،کسور قانونی

پرداخت های موقت بر اساس ماده ۳۷ شرایط عمومی پیمان انجام خواهد شد .(از هر صورت وضعیت ۱۰درصد سپرده حسن انجام کار کسر می گردد) . پرداخت قطعی بر اساس ماده ۴۰ شرایط عمومی پیمان انجام خواهد شد . کسور قانونی بر عهده پیمانکار است که توسط کارفرما از هر پرداخت کسر و به حساب مراجع ذیربط واریز می شود . در مورد بیمه تامین اجتماعی بر طبق ضوابط مورد عمل در طرح های عمرانی ، عمل خواهد شد .

ماده۱۰. تعهدات پیمانکار

۱. پیمانکار متعهد می‌شود که کلیه تعهدات مندرج در قرارداد (از جمله رعایت استانداردها، طرح مدیریت و کیفیت پروژه، ارائه گزارش‌های تعیین شده از سوی دستگاه نظارت کارفرما) را به شکل کامل و در محدوده زمانی تعیین شده انجام نماید و همکاری لازم را با واحدهای مدیریت، نظارت و تحویل‌گیری کارفرما به عمل آورد.

۲. پیمانکار موظف است مطابق برنامه زمانبندی قرارداد پس از شروع قرارداد نسبت به تحویل کلیه موارد مذکور اقدام نماید.

۳. پیمانکار متعهد می‌شود نسبت به حفظ و نگهداری اموال موجود در محوطه ایستگاه وپلات فرم دقت لازم را مبذول نماید.در صورت وارد امدن هرگونه اسیب موظف به تادیه خسارت به کارفرما می باشد.(رعایت مفاده ماده ۲۱ قانون شرایط عمومی پیمان)

شرکت صبا بتون غرب
((سهامی خاص))
شماره ثبت ۱۳۲۰۵

۴. پیمانکار متعهد می‌شود مدیر پروژه‌ای مناسب را به طور تمام وقت تا زمان تحویل کار ، در اجرای پروژه بکار بگیرد و در صورت درخواست کارفرما، سریعاً نسبت به تغییر وی اقدام نماید.

۵. پیمانکار متعهد به رعایت مقررات تردد در داخل ا یستگاهای هواشناسی استان می‌باشد.

۶. پیمانکار موظف است هرگونه اقدامی که جهت اجرای پروژه بر عهده کارفرما می‌باشد را حداقل از یک هفته قبل کتباً به اداره کل هواشناسی استان کرمانشاه اعلام نماید. در غیر اینصورت مسئولیت تاخیر ناشی از چنین قصوری بر عهده مجری است.

۷. پیمانکار اقرار نمود بر اینکه از جمیع قوانین و مقررات کار و بیمه تامین اجتماعی و مالیاتی مطلع بوده و ضمن رعایت دقیق آنها همچنین نسبت به رعایت مقررات و آیین نامه‌های حفاظتی و بهداشتی کارگاه اقدام کامل به عمل آورد.

۸. کلیه اسناد، مستندات ، مکاتبات و اطلاعات (به ویژه اطلاعات ساختاری و زیربنایی) که به واسطه انعقاد این قرارداد در اختیار شرکت / پیمانکار قرار می گیرد از نظر این اداره کل محرمانه تلقی شده و ضمن اینکه هرگونه بهره برداری آن از سوی شرکت /پیمانکار خارج از چارچوب این قرارداد ممنوع است، طرف قرارداد متعهد می گردد تحت هیچ شرایطی حق افشاء، انتشار، انتقال به غیر آن ر ادر طول مدت و یا پس از انقضا یا فسخ قرارداد ، ندارد.

۹. چنانچه در هر یک از مراحل اجرای قرارداد، صلاحیت امنیتی پیمانکار و یا شرکت طرف قرارداد ، از سوی مراجع امنیتی رد گردد ، اداره کل حق دارد نسبت به فسخ یک طرفه قرارداد اقدام نماید و جبران کلیه خسارات، ضرر و زیان های وارده به اداره کل بر عهده طرف قرارداد است .

۱۰. پیمانکار متعد می گردد که صلاحیت پیمانکاری آن توسط سازمان مدیریت و برنامه ریزی و یا نهادهای دیگر باطل نشده است که در صورت احراز آن ضمن فسخ قرارداد کلیه مسئولیت و جبران کلیه خسارات، ضرر و زیان های وارده به اداره کل را بر عهده می گیرد .

۱۱. پیمانکار اعلام می دارد که در زمان عقد قرارداد ، مشمول قانون منع مداخله کارکنان در معاملات دولتی نیست و در صورتیکه خلاف آن محرز شود پیمان فسخ و برابر ماده ۴۷ شرایط عمومی پیمان رفتار می شود

۱۲. پیمانکار در طول اجرای پروژه ملزم به رعایت مفاد قانون مبارزه با پولشویی می باشد.

ماده۱۱. تعهدات کارفرما

۱. کارفرما نمایندگان خود را به پیمانکار معرفی می‌نماید.

۲. کارفرما هرگونه هماهنگی لازم جهت تردد کارکنان مجری به همراه وسایل کار به محل کار را در ساعات اداری و غیر اداری و تعطیلات انجام می‌دهد. در خصوص تردد در ساعات غیر اداری یا تعطیلات، هماهنگی و اخذ تاییدیه کتبی قبلی از کارفرما الزامی است.

۳. کارفرما هیچ‌گونه تعهدی در خصوص پذیرایی، اقامت و ایاب و ذهاب افراد مجری ندارد

۴. کارفرما هیچ تعهدی در قبال بیمه کارگران ناشی ازکار در حین اجرای قراردادندارد ومراتب به عهده پیمانکاربوده کارفرما از خود سلب مسئولیت می کند .

ماده۱۲. حوادث قهری(فورس ماژور) :

۱-هرگاه پیمانکار به لحاظ بروز حوادث قهری قادر به انجام به موقع تعهدات قراردادی خویش نگردد از مسئولیت مبرا است، مشروط بر آن که از هیچ طریق دیگر نتواند تعهدات قراردادی خود را انجام دهد. حوادثی قهری تلقی می شوند که:

الف) غیرقابل پیش بینی بوده و بعد از امضاء قرارداد حادث شده باشند.

ب) جلوگیری و یا رفع آن خارج از حیطه قدرت مجری باشد.

ج) مانع از اجرای تمام یا قسمتی از تعهدات قراردادی مجری باشد که در صورت اخیر حادثه قهری فقط نسبت به همان قسمت موثر خواهد بود.

شرکت صبا بتون غرب
((سهامی خاص))
شماره ثبت ۱۳۲۰۵

۲- در چنین حالتی پیمانکار مکلف است در اسرع وقت کارفرما را از بروز این گونه حوادث مطلع نموده و متعاقباً همراه با اسناد و مدارک که به تائید مراجع ذیصلاح محلی رسیده باشد، تمدید مدت قرارداد و یا در صورت عدم امکان قرارداد، خاتمه دادن به آن را درخواست نماید. کارفرما پس از دریافت اسناد و مدارک مذکور، درخواست مجری را بررسی نموده و حسب مورد به تشخیص خود یا تمهید مناسبی در نظر گرفته و به اطلاع پیمانکار می رساند و یا مراتب خاتمه قرارداد را اعلام می نماید.

ماده ۱۳.

۱. دارا بودن و ارائه گواهی صلاحیت پیمانکاری و ظرفیت خالی و دیگر مستندات قانونی از سوی پیمانکار به کارفرما الزامی بوده و در صورت عدم اعتبار و یا هر مورد دیگر ، کلیه عواقب بر عهده پیمانکار بوده و ملزم به جبران هزینه ها می باشد .

این قرارداد با ۱۳ ماده و در ۳ نسخه تنظیم گردیده است که کلیه نسخ آن دارای ارزش و اعتبار یکسان است و پس از امضاء یک نسخه جهت اجرا به مجری ابلاغ و مبادله می گردد.

کارفرما	پیمانکار
علی محمد زورآوند	میثم فتح الهی
مدیر کل اداره کل هواشناسی استان	شرکت صبا بتون غرب

شرکت صبا بتون غرب
((سهامی خاص))
شماره ثبت : ۱۳۲۶۸