

۱۳۱۹، ۱۴، هـ ش ر
۱۴۰۴، ۶، ۱۲

اداره کل هواشناسی استان کرمانشاه

تهیه و نصب دیوار پیش ساخته ایستگاه هواشناسی قصر شیرین

این قرارداد بر اساس موافقت نامه اعتبارات تملک داراییهای سرمایه ای سال ۱۴۰۳ جهت " تهیه و نصب دیوار پیش ساخته ایستگاه هواشناسی قصر شیرین " به نمایندگی آقای علی محمد زورآوند به سمت مدیر کل هواشناسی استان کرمانشاه به نشانی کرمانشاه - بلوار شهید کشوری - جنب ترمینال شهید کویانی اداره کل هواشناسی استان کرمانشاه - صندوق پستی ۶۷۱۵۸۵۷۶۹۶ - تلفن ۲- ۳۴۲۴۷۰۷۱ که در این قرارداد کارفرما نامیده می شود و شرکت صبا بتون غرب به نمایندگی آقای میثم فتح الهی با سمت مدیر عامل به عنوان پیمانکار به آدرس کرمانشاه - شهرستان صحنه - شهرک امام رضا - میدان دوم - بلوک ۱۴ - قطعه ۱۸ - شماره تماس ۰۹۱۸۳۳۸۴۰۸۴ منعقد می گردد.

موضوع قرارداد:

موضوع قرارداد عبارت است از: تهیه و نصب دیوار پیش ساخته ایستگاه هواشناسی قصر شیرین ، برابر شرح و حجم کار لیست بار گذاری شده در سامانه ستاد (نیاز شماره ۱۱۰۴۰۰۳۲۵۲۰۰۰۰۰۷ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۷) که کلا به رویت، مهر و امضا پیمانکار رسیده است و پیمانکار با اطلاع از کمیت و کیفیت آنها مبادرت به قبول تعهد نموده است .
اسناد و ضوابط قرارداد :

مستندات این قرارداد عبارتند از :

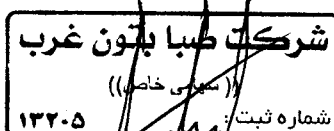
۱. پیمان حاضر
۲. لیست پیوست بارگذاری شده در سامانه ستاد
۳. شرایط عمومی پیمان منتشر شده از سوی سازمان مدیریت و برنامه ریزی (که ضمیمه پیمان تلقی می گردد)
۴. دستور کارها ، صورتجلسه ها ، موافقتنامه و هر نوع سند دیگری که در مورد کارها و قیمت های جدید یا امور دیگر ، در مدت قرارداد تنظیم گردد و به امضا طرفین برسد
۵. فهرست بها ۱۴۰۴

ماده ۲. مبلغ قرارداد:

۱. مبلغ کل قرارداد ۵,۵۸۸,۰۰۴,۹۴۵ ریال و به صورت نقد پرداخت می شود .
۲. کارفرما می تواند مقادیر کارهای موضوع قرارداد را تا سقف ۲۵٪ کاهش یا افزایش دهد.
۳. این قرارداد از محل موافقت نامه های ۲۰۴ ک ۱۳۰۳۰۰۵ و ۱۳۰۳۰۰۳۰۰۵ می باشد .
۴. به قیمت های این پیمان هیچگونه تعدیل آحاد بها و مابه التفاوت قیمت تعلق نمی گیرد
۵. پرداخت صورت وضعیت های ارائه شده از سوی پیمانکار پس از تایید کارگروه اداره کل انجام پذیر می باشد
۶. ضریب پیمان به میزان ۱۵ درصد می باشد .

ماده ۳. مدت قرارداد:

۱. مدت کل قرارداد تا تاریخ ۱۴۰۳/۰۶/۳۱ می باشد و تهیه صورتجلسه تحویل کارگاه طبق ماده ۲۸ شرایط عمومی پیمان تنظیم می شود . پیمانکار متعهد است در مدت پیمان با توجه به مواد ۳۰ و ۳۹ شرایط عمومی پیمان ، پس از آنکه عملیات موضوع پیمان را تکمیل و آماده بهره برداری نمود از کارفرما تقاضای تحویل موقت کند .
۲. در صورت تاخیر در اجرای مفاد قرارداد و عدم تحویل به موقع ، برابر شرایط عمومی پیمان جریمه تعلق می گیرد .



ماده ۴. دوره تضمین:

حسن انجام کار عملیات موضوع پیمان از تاریخ تحویل موقت برای مدت ۶ ماه شمسی تضمین می گردد (برابر ضوابط و مقررات). اگر در دوره تضمین معایب و نقایصی در کار مشاهده شود که ناشی از عدم رعایت مشخصات به شرح مذکور در مدارک پیمان باشد شرایط مندرج در ماده ۴۲ شرایط عمومی پیمان حاکم خواهد بود.

ماده ۵. نظارت

نظارت در اجرای تعهداتی که که پیمانکار بر طبق مفاد این پیمان و اسناد و مدارک پیوست آن تقبل نموده است، به عهده کارفرما خواهد بود. پیمانکار موظف است کارها را طبق پیمان، اصول فنی و دستورات کارفرما، طبق مشخصات، اسناد و مدارک پیوست این پیمان اجرا نماید.

ماده ۶. نیروی انسانی، مصالح و تدارکات

تأمین نیروی انسانی (نیروهای بومی)، تهیه و تدارک کلیه مصالح، ابزار کار، ماشین الات و به طور کلی تمام لوازم ضروری برای اجرای عملیات موضوع پیمان و هزینه های مستقیم و غیر مستقیم مربوط، به عهده پیمانکار است. پیمانکار متعهد است مصالح را از منابعی تهیه کند که از حیث مرغوبیت طبق مشخصات فنی درج در اسناد و مدارک این پیمان باشد و مورد تایید کارفرما قرار گیرد.

ماده ۷. تضمین انجام تعهدات:

هنگام امضای پیمان، پیمانکار برای تضمین انجام تعهدات خود باید به میزان مشخص شده در آیین نامه تضمین معاملات دولتی، ضمانتنامه بانکی و یا سپرده مورد قبول کارفرما را ارائه نماید (به میزان ۵٪ قرارداد). ضمانتنامه یاد شده پس از خاتمه کار و تحویل موقت موضوع پیمان (طبق ماده ۳۴ شرایط عمومی پیمان) به پیمانکار عودت داده می شود.

ماده ۸. فسخ قرارداد:

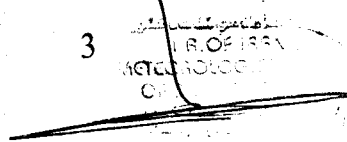
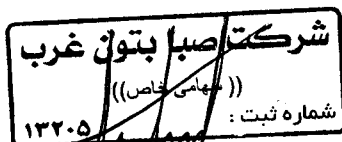
کارفرما می تواند در صورت تشخیص کوتاهی پیمانکار، بر اساس مواد قانونی شرایط عمومی پیمانی نسبت به فسخ و برخورد با پیمانکار اقدام نماید

ماده ۹. پرداخت های موقت و قطعی، کسور قانونی

پرداخت های موقت بر اساس ماده ۳۷ شرایط عمومی پیمان انجام خواهد شد. (از هر صورت وضعیت ۱۰ درصد سپرده حسن انجام کار کسر می گردد). پرداخت قطعی بر اساس ماده ۴۰ شرایط عمومی پیمان انجام خواهد شد. کسور قانونی بر عهده پیمانکار است که توسط کارفرما از هر پرداخت کسر و به حساب مراجع ذیربط واریز می شود. در مورد بیمه تأمین اجتماعی بر طبق ضوابط مورد عمل در طرح های عمرانی، عمل خواهد شد.

ماده ۱۰. تعهدات پیمانکار

۱. پیمانکار متعهد می شود که کلیه تعهدات مندرج در قرارداد (از جمله رعایت استانداردها، طرح مدیریت و کیفیت پروژه، ارائه گزارش های تعیین شده از سوی دستگاه نظارت کارفرما) را به شکل کامل و در محدوده زمانی تعیین شده انجام نماید و همکاری لازم را با واحدهای مدیریت، نظارت و تحویل گیری کارفرما به عمل آورد.
۲. پیمانکار موظف است مطابق برنامه زمانبندی قرارداد پس از شروع قرارداد نسبت به تحویل کلیه موارد مذکور اقدام نماید.
۳. پیمانکار متعهد می شود نسبت به حفظ و نگهداری اموال موجود در محوطه ایستگاه و پلات فرم دقت لازم را مبذول نماید. در صورت وارد آمدن هرگونه آسیب موظف به تادیه خسارت به کارفرما می باشد. (رعایت مفاد ماده ۲۱ قانون شرایط عمومی پیمان)



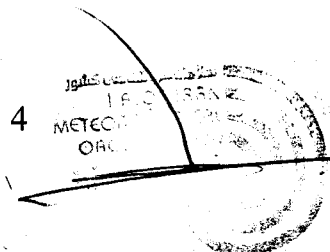
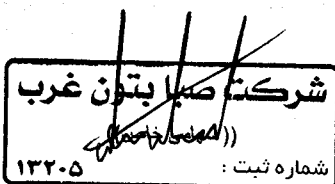
۴. پیمانکار متعهد می شود مدیر پروژه ای مناسب را به طور تمام وقت تا زمان تحویل کار ، در اجرای پروژه بکار بگیرد و در صورت درخواست کارفرما، سریعاً نسبت به تغییر وی اقدام نماید.
۵. پیمانکار متعهد به رعایت مقررات تردد در داخل ایستگاه های هواشناسی استان می باشد.
۶. پیمانکار موظف است هرگونه اقدامی که جهت اجرای پروژه بر عهده کارفرما می باشد را حداقل از یک هفته قبل کتباً به اداره کل هواشناسی استان کرمانشاه اعلام نماید. در غیر اینصورت مسئولیت تاخیر ناشی از چنین قصوری بر عهده مجری است.
۷. پیمانکار اقرار نمود بر اینکه از جمیع قوانین و مقررات کار و بیمه تامین اجتماعی و مالیاتی مطلع بوده و ضمن رعایت دقیق آنها همچنین نسبت به رعایت مقررات و آیین نامه های حفاظتی و بهداشتی کارگاه اقدام کامل به عمل آورد.
۸. کلیه اسناد، مستندات ، مکاتبات و اطلاعات (به ویژه اطلاعات ساختاری و زیربنایی) که به واسطه انعقاد این قرارداد در اختیار شرکت / پیمانکار قرار می گیرد از نظر این اداره کل محرمانه تلقی شده و ضمن اینکه هرگونه بهره برداری آن از سوی شرکت / پیمانکار خارج از چارچوب این قرارداد ممنوع است، طرف قرارداد متعهد می گردد تحت هیچ شرایطی حق افشاء، انتشار، انتقال به غیر آن را در طول مدت و یا پس از انقضا یا فسخ قرارداد ، ندارد.
۹. چنانچه در هر یک از مراحل اجرای قرارداد، صلاحیت امنیتی پیمانکار و یا شرکت طرف قرارداد ، از سوی مراجع امنیتی رد گردد ، اداره کل حق دارد نسبت به فسخ یک طرفه قرارداد اقدام نماید و جبران کلیه خسارات، ضرر و زیان های وارده به اداره کل بر عهده طرف قرارداد است .
۱۰. پیمانکار متعهد می گردد که صلاحیت پیمانکاری آن توسط سازمان مدیریت و برنامه ریزی و یا نهادهای دیگر باطل نشده است که در صورت احراز آن ضمن فسخ قرارداد کلیه مسئولیت و جبران کلیه خسارات، ضرر و زیان های وارده به اداره کل را بر عهده می گیرد .
۱۱. پیمانکار اعلام می دارد که در زمان عقد قرارداد ، مشمول قانون منع مداخله کارکنان در معاملات دولتی نیست و در صورتیکه خلاف آن محرز شود پیمان فسخ و برابر ماده ۴۷ شرایط عمومی پیمان رفتار می شود
۱۲. پیمانکار در طول اجرای پروژه ملزم به رعایت مفاد قانون مبارزه با پولشویی می باشد.

ماده ۱۱. تعهدات کارفرما

۱. کارفرما نمایندگان خود را به پیمانکار معرفی می نماید.
۲. کارفرما هرگونه هماهنگی لازم جهت تردد کارکنان مجری به همراه وسایل کار به محل کار را در ساعات اداری و غیر اداری و تعطیلات انجام می دهد. در خصوص تردد در ساعات غیر اداری یا تعطیلات، هماهنگی و اخذ تاییدیه کتبی قبلی از کارفرما الزامی است.
۳. کارفرما هیچ گونه تعهدی در خصوص پذیرایی، اقامت و ایاب و ذهاب افراد مجری ندارد
۴. کارفرما هیچ تعهدی در قبال بیمه کارگران ناشی از کار در حین اجرای قرارداد ندارد و مراتب به عهده پیمانکار بوده کارفرما از خود سلب مسئولیت می کند .

ماده ۱۲. حوادث قهری (فورس ماژور) :

- ۱- هرگاه پیمانکار به لحاظ بروز حوادث قهری قادر به انجام به موقع تعهدات قراردادی خویش نگردد از مسئولیت مبرا است، مشروط بر آن که از هیچ طریق دیگر نتواند تعهدات قراردادی خود را انجام دهد. حوادثی قهری تلقی می شوند که:
(الف) غیرقابل پیش بینی بوده و بعد از امضاء قرارداد حادث شده باشند.
(ب) جلوگیری و یا رفع آن خارج از حیطه قدرت مجری باشد.
(ج) مانع از اجرای تمام یا قسمتی از تعهدات قراردادی مجری باشد که در صورت اخیر حادثه قهری فقط نسبت به همان قسمت موثر خواهد بود.



۲- در چنین حالتی پیمانکار مکلف است در اسرع وقت کارفرما را از بروز این گونه حوادث مطلع نموده و متعاقباً همراه با اسناد و مدارک که به تأیید مراجع ذیصلاح محلی رسیده باشد، تمدید مدت قرارداد و یا در صورت عدم امکان قرارداد، خاتمه دادن به آن را درخواست نماید. کارفرما پس از دریافت اسناد و مدارک مذکور، درخواست مجری را بررسی نموده و حسب مورد به تشخیص خود یا تمهید مناسبی در نظر گرفته و به اطلاع پیمانکار می رساند و یا مراتب خاتمه قرارداد را اعلام می نماید.

ماده ۱۳.

۱. دارا بودن و ارائه گواهی صلاحیت پیمانکاری و ظرفیت خالی و دیگر مستندات قانونی از سوی پیمانکار به کارفرما الزامی بوده و در صورت عدم اعتبار و یا هر مورد دیگر، کلیه عواقب بر عهده پیمانکار بوده و ملزم به جبران هزینه ها می باشد.

این قرارداد با ۱۳ ماده و در ۳ نسخه تنظیم گردیده است که کلیه نسخ آن دارای ارزش و اعتبار یکسان است و پس از امضاء یک نسخه جهت اجرا به مجری ابلاغ و مبادله می گردد.

پیمانکار

میثم فتح الهی

شرکت صبا بتون غرب



کارفرما

علی محمد زورآوند

مدیر کل اداره کل هواشناسی استان